

## III Forum dla Zarządców Publicznych

PROFESJONALNE ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI PUBLICZNYMI

**22 października 2013 r., Warszawa**

**Uwaga NOWE MIEJSCE!** Centrum Bankowo-Finansowe  
przy ul. Nowy Świat 6/12  
godz. 9.00

**Temat: Praktyczne aspekty prawne i finansowe zarządzania nieruchomościami publicznymi**

### Program

**I. Wykład wprowadzający o aktualnych problemach na rynku zarządzania nieruchomościami – min. Piotr Styczeń (MTBiGM)**

**II. Zarządzanie nieruchomościami komunalnymi (3 godz. edukacyjne)**

- **Deregulacja i co dalej?** – Polska Federacja Organizacja Zarządców, Administratorów i Właścicieli Nieruchomości; Instytut Badań Edukacyjnych; Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości
- **Dobre praktyki w zarządzaniu zasobem publicznym:**
  - Partnerstwo publiczno-prywatne – model korzystny dla mieszkańców: Murowana Goślina – Violetta Szalata (UM)
  - Termomodernizacja w formule PPP na przykładzie Gminy Radzionków – Centrum PPP
  - Reforma zarządzania zasobami publicznymi na przykładzie działającego holdingu miejskiego w Krakowie

**III. Energooszczędność (2 godz. edukacyjne)**

- **Efektywność energetyczna budynku** w postanowieniach Dyrektywy ws. efektywności energetycznej – 2012/27/UE. Szansa czy zagrożenie? – Kazimierz Dudziński (Stowarzyszenie ds. Rozliczania Energii)
- **Budownictwo energooszczędne** oraz programy wspierające działania na rzecz energooszczędności – program NFOŚiGW
- **Technologie i działania energooszczędne** dla tzw. starego budownictwa – Tadeusz Popielas (PSPD)

- Warunki techniczne, które powinni spełnić inwestorzy korzystający z **programu**  
– Andrzej Rajkiewicz (NAPE)
- Opinie inwestorów na temat budownictwa energooszczędnego
- **Rachunek zysków czy strat. Plusy i minusy programu wspierania budownictwa energooszczędnego** – panel dyskusyjny

#### IV. Gmina we wspólnocie mieszkaniowej (3 godz. edukacyjne)

- **Działania priorytetowe i planowane** – Jarosław Kowszuk
- **Polityka mieszkaniowa gminy** – chaos czy strategia? – Grzegorz Okoński
  - Pełnomocnik gminy we wspólnocie – rola i kompetencje
  - Tereny zewnętrzne we wspólnocie z udziałem gminy – Grzegorz Okoński
- Pierwsze doświadczenia z wdrażania tzw. **ustawy śmieciowej** – przedstawiciel Ministerstwa Środowiska