

WNIOSKI

X Jubileuszowa Międzynarodowa Konferencja Naukowo - Szkoleniowa „Przyjazny dom – Dom energooszczędny. Ocena energetyczna budynków”, odbyła się w dniach 3–5 czerwca 2009r. w Krynicy Zdroju pod patronatem honorowym Ministra Infrastruktury.

W Konferencji udział wzięli Przedstawiciele:

- Wyższych uczelni technicznych,
- Jednostek badawczo-rozwojowych,
- Spółdzielni Mieszkaniowych, Wspólnot i Zarządców Budynków,
- Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP,
- Zrzeszenia Audytorów Energetycznych,
- Stowarzyszenia ds. Rozliczania Energii
- Stowarzyszenia Polskich Energetyków
- Firm rozliczających koszty ciepła i wody w budynkach,
- Firm z zakresu monitoringu i zużycia mediów,

oraz Redaktorzy czasopism branżowych z zakresu techniki instalacyjnej i zarządzania zasobami mieszkaniowymi.

Łącznie w Konferencji wzięło udział 80 osób.

Na Konferencji zaprezentowanych zostało 18 referatów dotyczących:

- pierwszych doświadczeń z ocen energetycznych budynków,
- praktycznych aspektów inspekcji kotłów, instalacji i urządzeń chłodniczych,
- planowanych zmian w Dyrektywie 2002/91/WE,
- implementacji do przepisów prawa polskiego Dyrektywy 2006/32/WE – Krajowy Plan Działań w zakresie efektywności energetycznej oraz projekt Ustawy o efektywności energetycznej,
- dostosowania przepisów prawa dotyczących rozliczania zależnych od zużycia kosztów ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do potrzeb racjonalnego zarządzania ciepłem w budynku,
- pomiarowej oceny efektów termomodernizacji budynków.

W wyniku dyskusji uczestnicy Konferencji mając na uwadze:

- potrzebę stałego podnoszenia efektywności wykorzystywania ciepła przeznaczonego na cele ogrzewcze i wody w sektorze bytowo-komunalnym,
- zobowiązania Polski do wdrożenia Dyrektyw Unii Europejskiej,
- potrzebę ograniczenia kosztów ponoszonych przez mieszkańców na ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej oraz kosztów zużycia wody, a także akceptowalnego społecznie ich rozdziału.

uchwalili następujące wnioski:

W sprawie pierwszych doświadczeń ocen energetycznych budynków:

1. Istnieje potrzeba pilnego usunięcia istniejących błędów i nieścisłości rozporządzenia o metodologii oceny energetycznej budynków, oraz opracowania oficjalnej jednolitej jego wykładni.
2. Postuluje się umożliwienie uruchomienia dziennych studiów magisterskich, o programie dostosowanym do rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szkoleń i egzaminów dla osób ubiegających się o takie uprawnienia, pozwalających absolwentom tych studiów na uzyskanie takich uprawnień wraz z dyplomem uczelni.

3. Postuluje się zweryfikowanie systemu egzaminów państwowych dla osób ubiegających się o uprawnienia do sporządzania świadectw, w celu wyeliminowania występujących nieprawidłowości w tym systemie.
4. Rozważenia wymaga dopuszczenie możliwości sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku na podstawie rzeczywistego (zmierzonego) zużycia energii.
5. Rozważenia wymaga zmiana sposobu oceny energetycznej budynków z „suwaka” na „klasy energetyczne”, aby umożliwić ujęcie w ocenie energetycznej budynku energii zużywanej przez dźwigi osobowe.

W sprawie praktycznych aspektów inspekcji kotłów, instalacji i urządzeń chłodniczych:

1. Aby zapewnić skuteczne działania, w zakresie przewidzianej ustawą, kontroli kotłów i urządzeń chłodniczych, należy pilnie opracować szczegółowe metodyki badań na podstawie wytycznych zawartych w normach PN-EN oraz podjąć szeroko zakrojone szkolenie ekspertów przygotowanych do samodzielnych działań.
2. Należy stworzyć krajowy system zachęt materialnych dla użytkowników wymieniających stare, nieefektywne energetycznie i emitujące nadmierne ilości zanieczyszczeń kotły grzewcze, na kotły nowszych generacji.
3. Ustalić obiektywny system promowania kotłów spełniających wysokie wymagania sprawnościowo-emisyjne.
4. Wobec faktu, że metody pomiarów eksploatacyjnych przewidziane w normie dla kotłów olejowo-gazowych nie mogą być zastosowane podczas badań kotłów opalanych paliwami stałymi, dla tych kotłów należy opracować inne metody oceny.
5. Należy wykorzystać przewidziane w normie możliwości opracowania i ustanowienia załącznika krajowego do tej normy, a załącznik powinien uwzględniać wszystkie aspekty wykonywania badań eksploatacyjnych i oceny kotłów opalanych paliwami stałymi. Finansowanie tych prac powinno się odbyć ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub Narodowego Centrum Badań i Rozwoju.
6. Należy dokonać niezbędnych zmian w zapisach ustawy Prawo budowlane, tak aby uprawnienia do kontroli kotłów wiązały się z kompetencjami inżynierów energetyków i specjalistów inżynierii środowiska.
7. Zagadnienia systematycznej, okresowej kontroli kotłów co do zasady, powinny znaleźć się w przepisach energetycznych, a nie budowlanych.

W sprawie implementacji do przepisów do prawa polskiego Dyrektywy 2006/32/WE – Krajowy Plan Działań w zakresie efektywności energetycznej oraz projekt Ustawy o efektywności energetycznej:

1. Należy wykorzystać zgłaszane na poprzednich konferencjach wnioski dotyczące niezbędnych zmian w ustawie Prawo energetyczne w zakresie dotyczącym rozliczania kosztów ogrzewania w zależności od zużycia, a w szczególności położyć nacisk na obligatoryjność indywidualnego rozliczania kosztów ciepła na podstawie rzeczywistego zużycia (konkretne propozycje dotyczące nowelizacji przepisów zawarte są we wnioskach IX konferencji w 2008 r.).
2. Do Krajowego Programu Działań w zakresie efektywności energetycznej należy wprowadzić działania edukacyjne dotyczące końcowego odbiorcy ciepła w lokalu, z uwzględnieniem także działań i opracowań organizacji pozarządowych.

W sprawie dostosowania przepisów prawa dotyczących rozliczania zależnych od zużycia kosztów ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do potrzeb racjonalnego zarządzania ciepłem w budynku:

1. Należy uregulować przepisem państwowym formę i zakres regulaminu rozliczeń kosztów ciepła i wody w budynkach, opracowywanego przez zarządcę budynku, zgodnie z art. 45a ustawy Prawo energetyczne, aby wyeliminować istniejącą dowolność i ograniczyć możliwe błędy przy ich samodzielnym sporządzaniu
2. W opinii zarządców budynków, nieracjonalne podwyższanie przez dostawców ciepła stałych składników opłat za dostarczone ciepło (w tym za moc zamówioną), dokonywane przy akceptacji URE, niweczy ich wysiłki zmierzające do ograniczenia kosztów ogrzewania i przygotowania ciepłej wody. Efekty termomodernizacji budynków i wprowadzenia rozliczeń kosztów ciepła wg zużycia, są w znacznym stopniu pomniejszane przez skokowe zmiany cen i opłat za ciepło, co działa zniechęcająco na końcowego odbiorcę ciepła.

Uczestnicy Konferencji zobowiązali Komitet Organizacyjny do przekazania tych wniosków do:

- Sejmowej Komisji Infrastruktury
- Komisji Gospodarki Narodowej Senatu RP
- Ministra Infrastruktury
- Ministra Gospodarki
- Urzędu Regulacji Energetyki
- Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- Narodowego Centrum Badań i Rozwoju
- Instytutu Techniki Budowlanej
- Krajowej Agencji Poszanowania Energii
- Związku Miast Polskich
- Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP
- Stowarzyszeń Zarządców Nieruchomości
- Stowarzyszenia ds. Rozliczania Energii
- Stowarzyszenia Polskich Energetyków
- Zrzeszenia Audytorów Energetycznych

z prośbą do wymienionych wyżej instytucji i organizacji o wykorzystanie tych wniosków w podejmowanych działaniach.

Przewodniczący Komitetu Organizacyjnego
Jubileuszowej X Konferencji Naukowo – Szkoleniowej

dr inż. Antoni Honk

Krynica Zdrój, 05.06.2009 r.