

# Zapraszamy na IV FORUM DLA ZARZĄDCÓW!

3 czerwca 2014 r.

Centrum Bankowo-Finansowe "Nowy Świat"

ul. Nowy Świat 6/12, Warszawa

## Zarządzanie poprzez koszty, ze szczególnym uwzględnieniem mediów w nieruchomości

1. Utrzymanie nieruchomości i metodologie rozliczeń, w tym:
  - normy,
  - ustawa o rachunkowości,
  - różnica pomiędzy rachunkowością zarządczą a rachunkiem kosztów,
  - efektywność energetyczna, nowelizacja ustawy prokonsumenckiej.
2. Zarządca mediów – standardy zawodowe
3. Analiza możliwości oszczędzania energii w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych po termomodernizacji.
4. Programy zmniejszenia kosztów mediów w zasobach publicznych.
5. Zarządzanie mediami w zasobach spółdzielni mieszkaniowych poprzez optymalizację kosztów ich zużycia na przykładzie RSM Ursus.
6. Media we wspólnocie mieszkaniowej, w tym:
  - Własność i współwłasność instalacji i urządzeń pomiarowych,
  - Powszechne opomiarowanie z punktu widzenia kosztów,
  - Jak niesprawne urządzenia wypaczają koszty,
  - Zaniżanie kosztów energii cieplnej.
7. Rozliczanie mediów w świetle Dyrektywy 2012/27UE o dostępie odbiorcy energii (ciepła) do informacji o zużyciu – wpływ bieżącej informacji dla użytkowników lokali na racjonalne korzystanie z ciepła (z doświadczeń zarządcy budynku).
8. Rachunek kosztów z uwzględnieniem projektowania – jak można policzyć przyszłe koszty eksploatacji nieruchomości. Wybór optymalnego na etapie projektowania wariantu modernizacji lub budowy energooszczędnej obiektów w ramach projektu UE UMBRELLA.
9. Panel dyskusyjny z udziałem organizacji samorządowych skupiających zawody nieruchomościowe.

\* Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w Programie

**Patroni**



Stowarzyszenie ds.  
Rozliczania Energii