

**POPRAWKA 1** ( propozycja korekty – czerwony kolor czcionki )

**w art. 45a:**

**a) ust. 7 otrzymuje brzmienie:**

„7. Jeżeli miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego służącego do rozliczeń kosztów zakupu ciepła jest wspólne dla dwóch lub więcej budynków wielolokalowych albo dwóch lub więcej grup lokali lub lokali, właściciele lub zarządcy tych budynków lub lokali są obowiązani wyposażyć:

- 1) budynki te i grupy lokali w ciepłomierze;
  - 2) lokale, tam gdzie jest to technicznie wykonalne i opłacalne, w ciepłomierze lub **urządzenia umożliwiające indywidualne rozliczanie kosztów według zużycia, niebędące przyrządami pomiarowymi w rozumieniu przepisów metrologicznych , oraz , jeżeli w budynku jest c.w.u , w wodomierze ciepłej wody użytkowej .**
- 

**POPRAWKA 2** ( propozycja korekty – czerwony kolor czcionki )

**Dotyczy zmian w art. 45a ustawy Prawo energetyczne**

b) w ust. 8, pkt 1 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„a) dla lokali mieszkalnych i użytkowych:

- wskazania ciepłomierzy,
- wskazania urządzeń umożliwiających indywidualne rozliczanie kosztów **według zużycia**, niebędących przyrządami pomiarowymi w rozumieniu przepisów metrologicznych,
- powierzchnię lub kubaturę tych lokali, **kiedy zastosowanie ciepłomierzy lub urządzeń umożliwiających indywidualne rozliczanie kosztów według zużycia, niebędących przyrządami pomiarowymi w rozumieniu przepisów metrologicznych jest technicznie niemożliwe lub jest nieopłacalne.**

**POPRAWKA 3** ( propozycja korekty: tekst skreślony oraz dopisany – czerwony kolor czcionki )

**12) w art. 45a:**

**i) po ust. 11 dodaje się ust. 11a w brzmieniu:**

„11a. Jeżeli użytkownik lokalu nie udostępni właścicielowi lub zarządcy budynku ciepłomierzy, wodomierzy lub urządzeń umożliwiających indywidualne rozliczenie kosztów, niebędących przyrządami pomiarowymi w rozumieniu przepisów metrologicznych, w celu dokonania ich odczytu albo użytkownik lokalu dokona ingerencji w ten przyrząd lub urządzenie w celu zafałszowania jego pomiarów lub wskazań, właściciel lub zarządca budynku może:

- 1) dochodzić od użytkownika tego lokalu odszkodowania albo
  - 2) obciążyć użytkownika tego lokalu, w okresie rozliczeniowym, ~~kosztami ogrzewania w wysokości nie wyższej niż półtorakrotnością iloczynu średniej wartości kosztów ogrzewania:~~ **opłatą za ciepło do wysokości kosztów ogrzewania według maksymalnego jednostkowego zużycia ciepła lub odpowiednio ciepłej wody użytkowej w danym budynku, w odniesieniu do:**
    - a) m<sup>3</sup> kubatury budynku wielolokalowego i kubatury lokalu użytkowanego albo
    - b) m<sup>2</sup> powierzchni budynku wielolokalowego i powierzchni lokalu użytkowanego.”.
-